

LES **SHOWROOMS**
DU **MARAIS**

MAGASIN 7 FRANCS BOURGEOIS

7 RUE DES FRANCS-BOURGEOIS, 75003 PARIS



Idéalement situé au 7 rue des Francs-Bourgeois, au cœur du Marais, cet espace bénéficie d'une adresse emblématique, sur l'un des axes les plus vivants et fréquentés du quartier. Entre boutiques, galeries, musées et lieux culturels majeurs, il s'inscrit dans un environnement à forte attractivité, aussi bien en semaine que le week-end.

Pensé comme un lieu modulable et fonctionnel, l'espace se compose de plusieurs volumes complémentaires permettant d'accueillir des projets variés : pop-up stores, présentations presse, expositions, lancements de marque ou showrooms éphémères. Son organisation fluide offre une grande liberté d'aménagement, tout en conservant une lecture claire des espaces.



SURFACE & CAPACITÉ

Rez-de-chaussée : 110 m²

Rez-de-chaussée : 110 m² (composé de deux pièces communicantes de 10 m² et 100 m²)

1er étage : 10m²

Idéal pour stockage

ERP 5e catégorie, type M



ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES

Éclairage professionnel

Spots directionnels (30)

Kitchenette équipée ::

réfrigérateur, micro-ondes, cafetière type Nespresso, bouilloire.

Cimaises pour accrochage d'œuvres

Système d'alarme anti-intrusion

Climatisation inversée

Connexion Wi-Fi

WC

HAJESTIC FILATURES
PARIS

7



L'Atelier d'
Amaya



L'Atelier d'
Amaya
BIJOUX





L'Atelier d'Amaya

L'Atelier d'Amaya
BIJOUX

9

MAJESTIC FILATURES
PARIS

maroC Maroc

MAJESTIC BIJOUX

FILATURE
TECHNIQUE













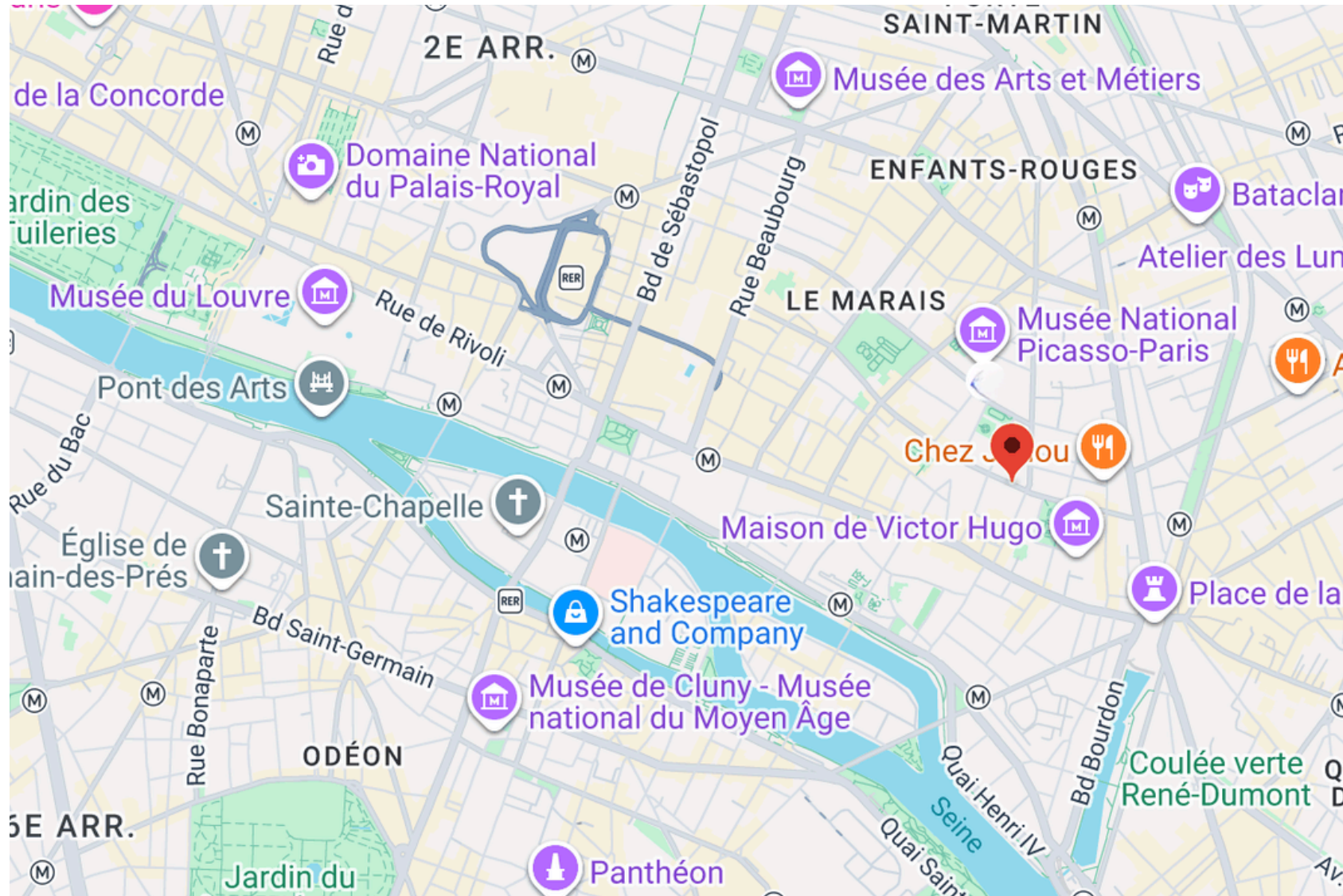




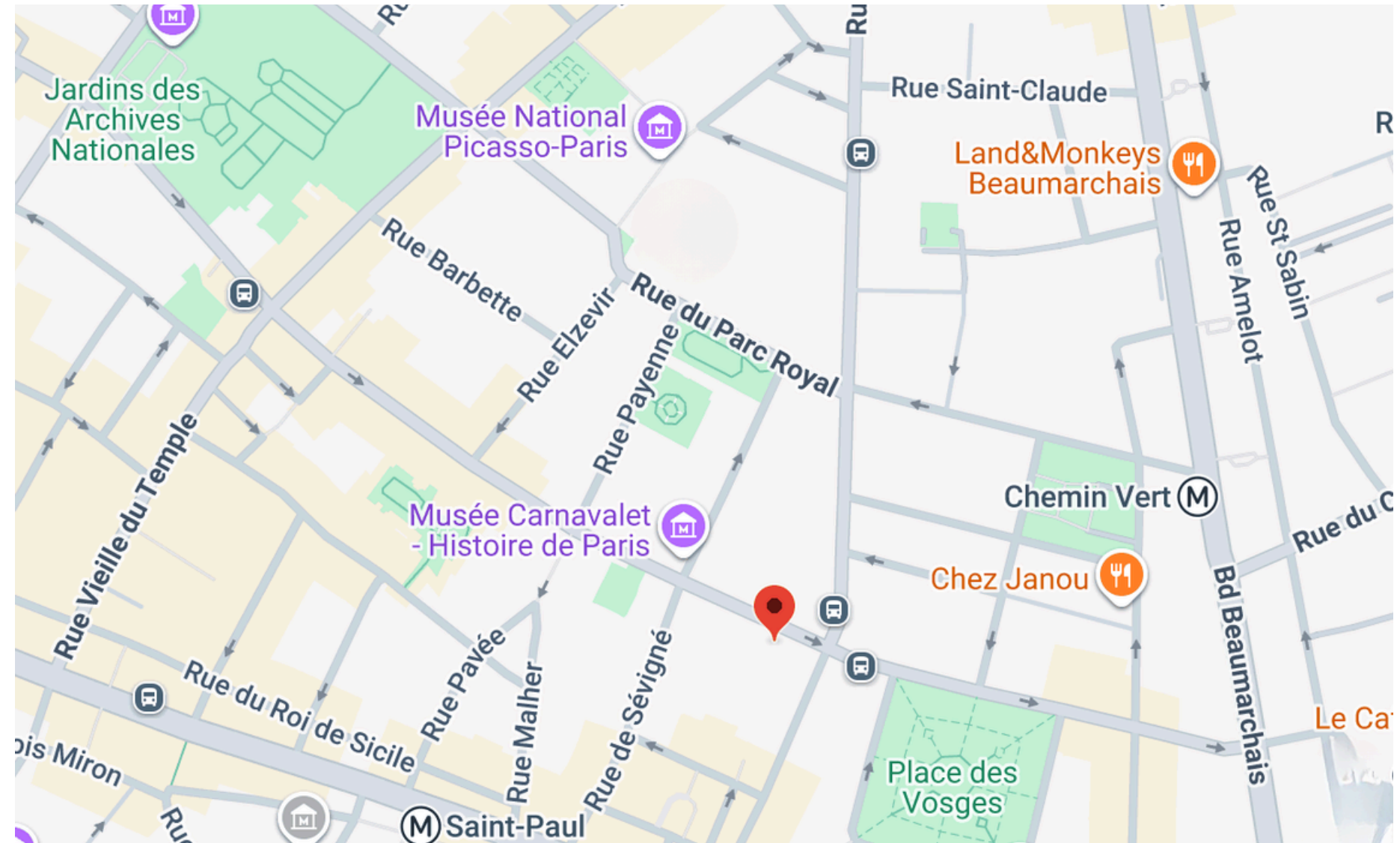


LES SHOWROOMS DU MARAIS

Situation dans Paris



Plan du Quartier





Métro : Saint-Paul (ligne 1) - Hotel de Ville (Lignes 11) - Chemin Vert (ligne 8)



Bus : Lignes 29, 69, 76, 96



Parking : 45 boulevard Henri IV, 75004 Paris



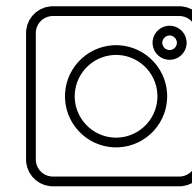
Velib : Station Rue des Francs-Bourgeois – Vieille du Temple

CONTACTEZ NOUS

Christine Muller : +33 6 14 95 72 30
christine@lesshowroomsdumarais.com

Alaric Eleb : +33 6 16 12 38 40
alaric@lesshowroomsdumarais.com

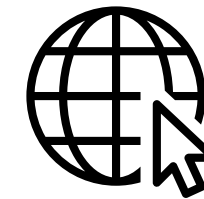
REJOIGNEZ NOUS



[@lesshowroomsdumarais](https://www.instagram.com/lesshowroomsdumarais)



[Les Showrooms du Marais](https://www.linkedin.com/company/les-showrooms-du-marais)



[lesshowroomsdumarais.com](https://www.lesshowroomsdumarais.com)