

Capacité 209 personnes (inclus personnel)

ERP 5e catégorie activité de type L et M

Horaires 9h - 21h

Pas d'installation le dimanche ni de démontage

Niveau sonore 70dB

FICHE TECHNIQUE

RDC 490 m²

ETAGES 120 m²

CAVE

R+1 R+2 et R-1 non accessibles au public

Espace Principal 383 m²

(dont 5 boxes 88 m²)

traiteur/WC/Régie

43 m²

426 m²

Toilettes x 4 dont 2 accessibles PMR

Espace traiteur de 18 m²

1 évier

1 table inox professionnelle de 60 cm sur 1m50

1 armoire réfrigérée professionnelle de 400 litres

1 plan de travail de 68 cm sur 3m10

1 table à induction à 2 foyers

2 congélateurs 78 litres à trois tiroirs

1 four à micro ondes combiné diamètre plateau 27
puissance 800 W Gril 1200 W

1 machine à café Nespresso

1 bouilloire

Magasin 64 m²

(divisée en 3 espaces) (8 m de vitrine sur rue)

Toilettes

1 lavabo

1 réfrigérateur 96 litres avec espace congélateur 16 litres

Longueur cloison WC magasin = 1m72

Porte d'accès entre l'entrée principale et le magasin

Intérieur porte = Largeur 90cm

Extérieur porte = Largeur 1m

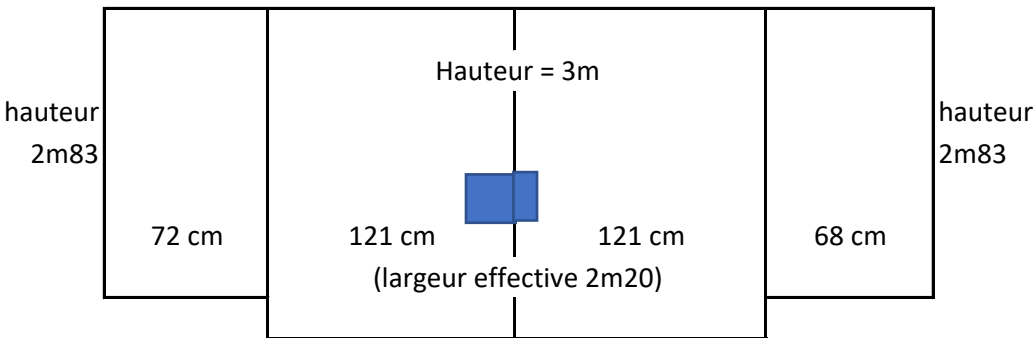
Dimensions vitrines magasin

Gauche Hauteur = 3m10 - largeur = 2m42

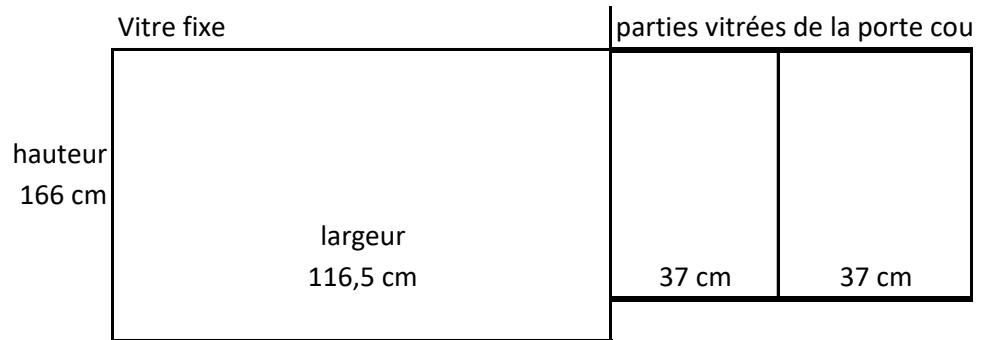
Milieu Hauteur = 2m74 - largeur = 2 x 1m10

Droite Hauteur = 3m10 - largeur = 2m45

Dimensions porte principale d'accès vitrée



Dimensions vitre et porte coulissante Régie (RDC)



Etages (2 x 60) **120 m2** (parquet au sol) (chaque étage est divisé en 2 parties)

Caves (2 x 35) **70 m2** (HSP 3m)

Chauffage /Climatisation

Climatisation inversée partout sauf caves
Radiateurs en fonte (chauffage au gaz) dans les boxes et les étages
Chauffage par le sol dans l'espace conférence
Chauffage par climatisation inversée dans la boutique
Mise à disposition de chauffages soufflants sup si besoin
Mise à disposition de ventilateurs si besoin

WIFI

Fibre haut débit partout même dans la cave
vitesse montante 300 Mb/sec
vitesse descendante 300 Mb/sec
6 bornes amplificatrices (250 connexions par borne)
(2 RDC ; 1 magasin ; 1 cave ; 1 au R+1 ; 1 au R+2)

Particularité

Convient à une présentation automobile

Son/Vidéo

Local entièrement sonorisé **IL N'EST PAS AUTORISÉ DE SONORISATION ADDITIONNELLE**
Niveau sonore maximum = 75 dB (pas de concerts, pas de DJ)
Possibilité de différencier les boxes, le magasin et les étages
1 Ecran de projection 200 x 300
1 Vidéo projecteur 6000 lumens
1 Régie Mobile
1 Pupitre plexi transparent avec micro
4 Ecrans de télévision 55"
3 Micros HF

Le régisseur son/vidéo du lieu sera seul à utiliser le matériel (devis sur demande)

Prises de courant

Puissance compteur
36 kVA

		nb	
	Magasin	box 1	6
		box 2	8
		box 3	8
	Entrée		4
Grand box gauche	murales		27
	sol		4
Espace conférence	murales		24
	sol		15
Box droite			8
Box milieu			10
Box gauche			13
Box régie droit			8
Box régie gauche			8
Caves	1		4
	2		6
Palier			3
Cuisine			9
1er étage	espace 1		11
	espace 2		14
2ème étage	espace 1		10
	espace 2		16

je la nuit

70 m2

c

cm -

n - Hauteur 2m16
- Hauteur 2m40

lissante



hauteur
126 cm

37 cm

ELLE

nde)